



CÂMARA MUNICIPAL DE VISCONDE DO RIO BRANCO
ESTADO DE MINAS GERAIS

VOTAÇÃO ___/___/2024
1ª Discussão ___ votos a favor e ___ contra
2ª Discussão ___ votos a favor e ___ contra
3ª Discussão ___ votos a favor e ___ contra

_Presidente

PROTOCOLO Nº 5510
DATA ENTRADA 29/02/2024
HORÁRIO 10:13

RESPONSÁVEL

REQUERIMENTO Nº 09 /2024

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Visconde do Rio Branco/MG:

O vereador que este subscreve requer a V. Exa. nos termos do inciso I do art. 69 do Regimento Interno ouvindo o plenário, e se aprovado, que seja solicitado ao Sr. Prefeito Municipal as seguintes informações:

Considerando que a aprovação de um Plano Diretor Municipal é essencial para o desenvolvimento ordenado e sustentável de uma cidade.

Considerando que o desenvolvimento de nosso município está travado pela falta de um novo Plano Diretor moderno.

Considerando que o Plano Diretor deveria ter sido implementando em 2018.

E, considerando que, mesmo que a proposta anterior tenha sido reprovada por esta Casa, é fundamental reconhecer a importância desse instrumento de planejamento urbano e trabalhar em uma versão aprimorada que atenda às necessidades e expectativas da comunidade.

Desta forma, requer:

1) Quando o Poder Executivo enviará Projeto de Lei que com o novo Plano Diretor do Município?

Sala das Sessões Presidente Tancredo de A. Neves, 29 de fevereiro de 2024.

Guilherme Guimarães
de Azevedo

Assinado digitalmente por Guilherme Guimarães de Azevedo
DN: CN=Dr. Guilherme Guimarães de Azevedo, CN=Vereador, CN=Guilherme
Guimarães de Azevedo, email=guilherme@viscondedorio Branco.mg.leg.br
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: sua localização de assinatura aqui
Data: 2024.02.29 14:57:15-0307
Foxit Reader Versão: 10.1.1

Vereador Guilherme Guimarães de Azevedo (PT)



CÂMARA MUNICIPAL DE VISCONDE DO RIO BRANCO

ESTADO DE MINAS GERAIS

JUSTIFICATIVA

São inúmeras as razões para defender a aprovação de um novo Plano Diretor. Dentre elas, destacamos:

O Plano Diretor é fundamental para orientar o crescimento urbano de forma sustentável, considerando aspectos ambientais, sociais e econômicos. Isso garante que a cidade cresça de maneira equilibrada, evitando impactos negativos no meio ambiente e na qualidade de vida dos cidadãos.

Um Plano Diretor bem elaborado contribui para o ordenamento do território, evitando o surgimento de áreas desordenadas e promovendo a eficiência no uso do solo. Isso é crucial para garantir espaços públicos de qualidade, preservação de áreas verdes e acessibilidade.

A elaboração e aprovação do Plano Diretor envolvem a participação ativa da comunidade. Isso significa que os cidadãos têm a oportunidade de contribuir com suas opiniões e sugestões, garantindo que o plano reflita as verdadeiras necessidades e aspirações da população.

O Plano Diretor é um instrumento legal que fornece diretrizes para o desenvolvimento urbano. Sua aprovação oferece segurança jurídica para investidores e cidadãos, permitindo um planejamento a longo prazo que transcende as mudanças de administração municipal.

Um município com um Plano Diretor bem estruturado é mais atraente para investidores e empreendedores. Isso cria um ambiente propício para o desenvolvimento econômico, a geração de empregos e o aumento da qualidade de vida da população.

Em resumo, a aprovação de um Plano Diretor atualizado e ajustado às reais necessidades da comunidade é vital para garantir um crescimento urbano sustentável, a participação da população no processo de planejamento e o desenvolvimento harmonioso do município.

Por essas razões, espero o apoio de nossos pares para a aprovação desta indicação.

Sala das Sessões Presidente Tancredo de A. Neves, 29 de fevereiro de 2024.

Guilherme Guimarães
de Azevedo

Assinado digitalmente por Guilherme Guimarães de Azevedo
CPF: 0167.0434844, CV: Vereador, CN: Guilherme Guimarães
de Azevedo, E: vereador@guilherme@viscondedorio Branco.mg.leg.br
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localizar sua localização de assinatura aqui
Data: 2024.02.29 14:57:33-0300
Fuel Reader Versão: 10.1.1

Vereador Guilherme Guimarães de Azevedo (PT)